

République Française
Liberté-Egalité-Fraternité

EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL

DE LA COMMUNE DE HAUTECOURT-ROMANECHE

L'an Deux Mil vingt-deux le 21 novembre, le Conseil Municipal de cette commune, régulièrement convoqué, s'est réuni au nombre prescrit par la loi, dans le lieu habituel de ses séances, sous la présidence de Monsieur Marc ROCHET, Maire

Nombre de conseillers
Effectif légal 15
en exercice 15
Présents 13
Votants 13

Présents :

MRS : Gérard BREVET, Jean-Paul CHATARD, Jean-Luc CHEVALLIER, Mickaël CLEMENT, Christian FEVRE, Marc ROCHET

Pour : 13
Contre : 0
Abstention : 0

MMES : Carine BESANÇON, Anne-Hélène DESBOIS, Karine GOYENECHE, Christelle LAMBERET, Véronique MAIGRE-ROLLAND, Nathalie PERDRIX, Sophie PHILIBERT

Absents excusés : Gilbert CHABOT, René LANDES.

Mr Jean-Paul CHATARD a été élu secrétaire de séance.

Date de convocation : 14 novembre 2022

OBJET : location terrain agricole communal

Monsieur le Maire informe le conseil municipal qu'un bail a été signé en 2010 avec Monsieur DONIN Claude à l'époque exploitant dans le GAEC de Soiriat, pour les parcelles de terrains agricoles figurant au plan cadastral section AC n°144 superficie de 17a97ca, AC n°152 superficie de 14a78ca, AC n°74 superficie de 4a78ca, AO n°81 superficie de 29a53ca.

A ce jour, Monsieur DONIN ne fait plus partie du GAEC de Soiriat mais les terrains sont toujours exploités par le GAEC.

Monsieur le Maire propose de transférer le bail au GAEC de Soiriat qui en fait la demande à compter du 1^{er} novembre 2022.

Il demande à l'assemblée de bien vouloir se prononcer sur ce dossier.

LE CONSEIL MUNICIPAL, après avoir délibéré,

DECIDE d'établir un bail au nom du GAEC de SOIRIAT pour une durée de 9 ans, à compter du 1^{er} novembre 2022, renouvelable par tacite reconduction, avec possibilité de résiliation pour chacune des parties sous réserve d'un préavis de 18 mois.

FIXE le montant de la location annuelle à 45.08 €, tarif révisable suivant l'indice de fermage Départemental. Cette location est à verser au 11 novembre de chaque année.

PRECISE que le locataire profitera des servitudes actives attachées au terrain, supportera les servitudes passives s'il en existe notamment tous droits de passage ou de desserte qui pourraient être dus ou le devenir.

CHARGE le Maire de toutes les opérations nécessaires et l'autorise à signer le bail à intervenir.

Fait et délibéré en Mairie, les jour, mois et an ci-dessus
Pour copie conforme
Acte rendu exécutoire
après dépôt en Préfecture
le
Publication ou notification
du

Le Maire,

Marc ROCHET




